



JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE PARK - ŠUMOM
MARJAN

PUBLIC INSTITUTION FOR MANAGEMENT OF PARK - FOREST MARJAN

SPLIT
UR.BR.: 401-01/2022

PREDMET: Zapisnik 185. sjednice Upravnog vijeća Javne ustanove za upravljanje Park-šumom Marjan i ostalim zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Grada Splita

Sjednica je održana 09.04.2022. s početkom u 15.30 sati.

Prisutni:

Predsjednik Upravnog vijeća Karlo Siminiati Čupić

Članovi UV-a: Igor Rudan, i Dubravka Matić, Goran Jelić opravdano odsutan.

Član UV-a predstavnik radnika Tino Babić

Zapisničar Karlo Siminiati Čupić

Ravnatelj JUPŠM Stipe Mušura, v.d.

Predstavnik grada Splita Milivoj Hekman viši pravni savjetnik u odsjeku kulture

Sjednicu je otvorio Predsjednik Upravnog vijeća uz utvrđivanje prisutnosti članova, isti je potvrdio nazočnost članova Upravnog vijeća i utvrdio da Upravno vijeće može pravovaljano odlučivati o nastavku rada te predložio sljedeći:

Dnevni red sjednice

1. **Donošenje Zaključka o usvajanju primjedbi na Plan upravljanja Park-šumom Marjan**
2. **Donošenje odluke o javnom prikupljanju ponuda za dodjelu koncesijskih odobrenja za obavljanje djelatnosti na području Park-šume Marjan**
3. **Očitovanje na nalaz Unutarnje revizije osnivača i Dopis ravnatelja JUPŠM upućen Upravnom vijeću vezano za osnovane sumnje u nezakonito zapošljavanje i povećanje plaće Voditeljici Službe pravnih, kadrovskih poslova, razvoja i projekata**
4. **Pregled zaprimljenih očitovanja o vjerodostojnosti Zapisnika 179., 180. i 181. sjednice UV-a, sukladno Zaključku sa 183. sjednice i donošenje Odluke na temelju navedenih očitovanja**
5. **Usvajanje Izvješća o Analizi mogućnosti JUPŠM da obavlja šumarsku djelatnost**
6. **Usvajanje Izvješća o potrebama i načinu upotrebe službenih vozila JUPŠM**
7. **Nalog Ravnatelju i nadležnim Službama JUPŠM da se očituju da li je Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu, donesen na 175. sjednici UV-a, upućen sindikalnom povjereniku na očitovanje i poslan Izvršnom tijelu osnivača na davanje suglasnosti**

8. Nalog Ravnatelju i stručnim službama JUPŠM da izrade Izvješće o provedenim javnim nabavama u prethodnom razdoblju
9. Izvješće Ravnatelja o tome u kojoj je fazi postupak uvođenja evidencije dolazaka i odlazaka na posao
10. Nalog Ravnatelju i stručnim službama da izrade Izvješće o stanju, provedbi i financijskim aspektima EU projekta „Marjan 2020 – Brdo prošlosti, oaza budućnosti“

11. Razno

Dnevni red je prihvaćen jednoglasno.,

Ad 1) **Donošenje Zaključka o usvajanju primjedbi na Plan upravljanja Park-šumom Marjan**

Predsjednik Upravnog vijeća daje riječ Ravnatelju, koji ukratko izlaže Primjedbe na Plan upravljanja Park-šumom Marjan.

Predsjednik Upravnog vijeća predlaže donošenje Zaključka, kojim se usvajaju Primjedbe na Plan upravljanja Park-šumom Marjan, te se daje nalog Ravnatelju i stručnim službama JUPŠM da navedene Primjedbe upute Izrađivaču Plana upravljanja društvu Oikon d.o.o. i nadležnom Ministarstvu na daljnje postupanje.

Zaključak je usvojen jednoglasno.

Ad 2) **Donošenje odluke o javnom prikupljanju ponuda za dodjelu koncesijskih odobrenja za obavljanje djelatnosti na području Park-šume Marjan**

Predsjednik Upravnog vijeća utvrđuje da je JUPŠM zaprimila sljedeće zahtjeve za dodjelu koncesijskih odobrenja:

- Zahtjev društva K.S.P. Solutions d.o.o. za djelatnost iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju – bicikle 30 komada na lokaciji Spinutska vrata
- Zahtjev društva K.S.P. Solutions d.o.o. za djelatnost trgovine na malo – pokretna naprava
- Zahtjev društva Intocable j.d.o.o. za djelatnost iznajmljivanja ležaljki na plaži Kaštelet
- Zahtjev društva Intendant d.o.o. za djelatnost organiziranog dovođenja i vođenja gostiju – rikše
- Zahtjev društva R.D. Comitto d.o.o., za djelatnost obilaska Park-šume Marjan na segwayima
- Zahtjev društva Music time d.o.o. za davanje koncesijskog odobrenja neposredno na zahtjev u periodu od 17. do 19. kolovoza 2022. za potrebe održavanja koncerta
- Zahtjev društva Zaigrani miš d.o.o. za davanje koncesijskog odobrenja neposredno na zahtjev u trajanju od 3 dana od 05. do 08. srpnja 2022 za organizaciju koncerta „San Sustipanske noći 2022“

Ravnatelj je predstavio članovima Upravnog vijeća i neformalnu ponudu udruženja ugostitelja Split – Splitski đir za izdavanje koncesijskog odobrenja za organizaciju koncerata uz posluživanje jela i pića u razdoblju od 14. srpnja do 14. kolovoza 2022. U kratkoj raspravi se utvrdilo da je u predmetnom vremenu HNK zatražio korištenje javne površine Sustipana za potrebe organizacije „Splitskog ljeta“. Budući da udruženje ugostitelja nije poslalo Zahtjev za dodjelu koncesijskog odobrenja, o njihovom zahtjevu se u ovom trenutku ne može raspraviti, te se istima ne mogu uvjetovati točke zaštite i očuvanja prirode, a posebice u pogledu osiguranja niže razine buke za potrebe rada HNK-a na Sustipanu u predmetnom vremenu. Bilo bi potrebno da navedeno Udruženje sačini formalni Zahtjev za dodjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje točno određenih djelatnosti na zaštićenom području u točno određenom vremenu.

Nakon kraće rasprave, Predsjednik Upravnog vijeća predlaže da, sukladno čl. 2 Pravilnika o koncesijskim odobrenjima na zaštićenom području, ovo Upravno vijeće donese Odluku o javnom prikupljanju ponuda za obavljanje djelatnosti iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju – bicikle na lokaciji Spinutska vrata, za djelatnost organiziranog dovođenja i vođenja gostiju – električne rikše (na relaciji od južne rampe „Institut“ do rotora na Benama i na relaciji od južne rampe „Institut“ do velikog vrha „Telegrin“ i nazad) i za djelatnost obilaska Park-šume Marjan na segwayima (uz poštivanje ograničenja brzine kretanja u pješačko-biciklističkoj zoni), sve na razdoblje od godine dana.

Utvrđuje se kako obavljanje djelatnosti iznajmljivanja ležaljki na plaži Kaštelet nije prihvatljivo na javnoj plaži koja je bez ograničenja i bez naplate dostupna svima, a sukladno mišljenju stručnih službi JUPŠM.

Utvrđuje se kako se ne može raspraviti o Zahtjevu društva K.S.P. Solutions d.o.o. za djelatnost trgovine na malo – pokretna naprava, jer za istu nije specificirana njezina predviđena lokacija, vrsta robe koja bi se prodavala i vrsta objekta – pokretne naprave.

Odluka je donesena jednoglasno.

Predsjednik Upravnog vijeća predlaže da, sukladno čl. 15 Pravilnika o koncesijskim odobrenjima na zaštićenom području, ovo Upravno vijeće donese Odluku o davanju koncesijskog odobrenja neposredno na zahtjev društva Music time d.o.o. i Zaigrani miš d.o.o., te se zadužuje Ravnatelj da podnositeljima zahtjeva postavi primjerene uvjete i zatraži jamstva za ostvarivanje zaštite prirode, nakon čega će se sa podnositeljima zahtjeva sklopiti odgovarajući Ugovori.

Odluka je donesena jednoglasno.

Ad 3) Očitovanje na nalaz Unutarnje revizije osnivača i Dopis ravnatelja JUPŠM upućen Upravnom vijeću vezano za osnovane sumnje u nezakonito zapošljavanje i povećanje plaće Voditeljici Službe pravnih, kadrovskih poslova, razvoja i projekata

Upravno vijeće pregledava Dopis Ravnatelja od 14.03.2022 upućen ovom Upravnom vijeću, a na temu povećanja plaće protivno Pravilniku o sistematizaciji radnih mjesta i nezakonitom sklapanju Ugovora o radu na neodređeno vrijeme za radno mjesto Voditelja Službe pravnih, kadrovskih poslova, razvoja i projekata, te Mišljenje Službe za unutarnju reviziju grada Splita, od 04. travnja 2022.

Predsjednik upravnog vijeća predlaže da se na temelju navedenih dokumenata Ravnatelju izda preporuka da u ime JUPŠM izvršiti Općinsko državno odvjetništvo o imovinsko-pravnom zahtjevu Ustanove u predmetu br. 375/19, koji se odnosi na navedenu tematiku, te da u ime Ustanove sastavi kaznenu prijavu s izraženim imovinsko-pravnim zahtjevom protiv odgovornih osoba vezano nezakonito sklapanje Aneksa Ugovora o radu 25. ožujka 2014. i nezakonito sklapanje Ugovora o radu 23. travnja 2020., a sve sukladno Obavijesti Inspektorata rada od 12. svibnja 2017. i Mišljenju Službe za unutarnju reviziju grada Splita od 04. travnja 2022.

Gospodin Hekman navodi kako smatra da tumačenjem Zakona o zaštiti prirode voditelj Službe pravnih, kadrovskih poslova, razvoja i projekata, se ne može smatrati čelnikom unutarnje ustrojstvene jedinice u smislu navedenog Zakona. Nadalje, navodi da će svoje puno očitovanje sačiniti naknadno i pisanim putem dostaviti Ravnatelju.

Prijedlog je usvojen sa 3 glasa za i suzdržan (Tino Babić).

Ad 4) Pregled zaprimljenih očitovanja o vjerodostojnosti Zapisnika 179., 180. i 181. sjednice UV-a, sukladno Zaključku sa 183. sjednice i donošenje Odluke na temelju navedenih očitovanja

Predsjednik Upravnog vijeća utvrđuje da su, sukladno Zaključku sa 183. sjednice Upravnog vijeća, unutar ostavljenog roka zaprimljeni Očitovanja: Ane Perčić sa prilogom, Gorana Jelića, Igora Rudana, Ingrid Pečarević, Karla Siminiati Čupića, Roberta Koharevića, Tina Babića i Tomislava Tukića sa prilogom.

Utvrđuje se kako je Ana Perčić u svome očitovanju navodi da se poziva na Zahtjev za zaštitu prava iz radnog odnosa, u kojemu nije sadržano njezino očitovanje o vjerodostojnosti Zapisnika sa 179. 180. i 181. sjednice Upravnog vijeća, već se isto odnosi na Pisano upozorenje na obveze iz radnog odnosa od 04. ožujka 2022, a što nije vezano za djelokrug rada ovog Upravnog vijeća, pa se isto Očitovanje ne može uzeti u obzir.

Na prijedlog Tina Babića je pročitan Zahtjev za zaštitu prava, a na prijedlog Igora Rudana pročitan je odgovor na Zahtjev za zaštitu prava iz radnog odnosa.

Zadužuje se Predsjednik Upravnog vijeća pripremiti za iduću sjednicu Upravnog vijeća Prijedlog odluke o ispravku Zapisnika sa 179. i 180. sjednice Upravnog vijeća, a na temelju zaprimljenih očitovanja navedenih sudionika.

Prijedlog je usvojen sa 3 glasa za i jednim glasom protiv (Tino Babić).

Ad 5) Usvajanje Izvješća o Analizi mogućnosti JUPŠM da obavlja šumarsku djelatnost

Predsjednik Upravnog vijeća daje riječ Ravnatelju da iznese Izvješće o analizi mogućnosti JUPŠM da obavlja šumarsku djelatnost. Ravnatelj u bitnome navodi da trenutno Ustanova ne može obavljati šumarsku djelatnost, te da Ustanova više nema licence Komore za obavljanje šumarske djelatnosti. Na upit Tina Babića, na temelju čega su licence za obavljanje šumarske djelatnosti ukinute, Ravnatelj odgovara da su iste ukinute sukladno odluci Visokog upravnog suda RH.

Ravnatelj navodi kako postoji mogućnost naknadnog pokretanja procedure za obavljanje šumarske djelatnosti, ako se za to ispune uvjeti.

Tino Babić postavlja pitanje o sigurnosti radnih mjesta radnika koji su bili zaduženi za šumarske radove, na što Ravnatelj odgovara da će zaposleni radnici raditi sukladno svojim radnim zadacima i u okviru zakona.

Predsjednik Upravnog vijeća predlaže i stavlja na glasanje usvajanje Izvješća o Analizi mogućnosti JUPŠM da obavlja šumarsku djelatnost

Izvješće je usvojeno jednoglasno.

Predsjednik Upravnog vijeća predlaže da se naloži Ravnatelju da, uz pomoć stručnih službi, u razumnom roku izradi pisanu analizu o mogućnosti JUPŠM da obavlja šumarsku djelatnost, uz poseban osvrt na potrebu zapošljavanja stručnih osoba, kupovinu, najam ili ugovaranje korištenja strojeva i mehanizacije od sestrinskih gradskih društava, te izradu cost-benefit analize.

Prijedlog je usvojen jednoglasno.

Ad 6) Usvajanje Izvješća o potrebama i načinu upotrebe službenih vozila JUPŠM

Predsjednik Upravnog vijeća daje riječ Ravnatelju da iznese Izvješće o potrebama i načinu upotrebe službenih vozila JUPŠM. Ravnatelj u bitnome navodi da je na temu navedenog održao sastanak sa voditeljima stručnih službi, te predlaže da se trenutne potrebe za službena vozila riješe na način da se iskoriste postojeći resursi. Naime, osim postojećih registriranih vozila, postoje još dva neregistrirana vozila Renault Kangoo i skuter. Predlaže da se navedena vozila servisiraju i dovedu u tehnički ispravno stanje, uz minimalno ulaganje, te se registriraju i stave u funkciju. Kupovina novih vozila bi se odgodila za iduću godinu, ukoliko bi potreba za navedenim postojala.

Na upit Ravnatelju, hoće li se voditi računa o tome da trošak popravka vozila ne premaši vrijednost vozila, navodi kako će se prihvatiti razumne cijene popravaka vodeći računa o vrijednosti tih vozila.

Predsjednik Upravnog vijeća predlaže i stavlja na glasanje usvajanje Izvješća o potrebama i načinu upotrebe službenih vozila JUPŠM

Izvješće je usvojeno jednoglasno.

Ad 7) Nalog Ravnatelju i nadležnim Službama JUPŠM da se očituju da li je Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu, donesen na 175. sjednici UV-a, upućen sindikalnom povjereniku na očitovanje i poslan Izvršnom tijelu osnivača na davanje suglasnosti

Predsjednik Upravnog vijeća navodi kako je na 175. sjednici Upravnog vijeća održanoj 27. prosinca 2021. donesen Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu JUPŠM, a koji je, da bi stupio na snagu, trebao upućen sindikalnom povjereniku, kao vršitelju dužnosti Radničkog vijeća na očitovanje i poslan Izvršnom tijelu osnivača – grada Splita na davanje suglasnosti, a da bi mogao stupiti na snagu.

Budući da ovom Upravnom vijeću nije poznato da li su opisane radnje izvršene i kada, daje se nalog Ravnatelju da se očituje o gore navedenome.

Prijedlog je usvojen jednoglasno.

Ad 8) Nalog Ravnatelju i stručnim službama JUPŠM da izrade Izvješće o provedenim javnim nabavama u prethodnom razdoblju

Predsjednik Upravnog vijeća izlaže kako su u prethodnom razdoblju provedene javne nabave za sljedeće projekte:

- ograde iznad plaže Kaštelet
- obnove spomenika Umbertu Girometti
- izrade projekta sanacije ceste ispod sv. Jere
- izrade projekta solarne rasvjete na priobalnoj šetnici od Zvončaca do plaže Kaštelet
- obnove svih rampi i izrade videonadzora na svim ulazima
- odabira izrađivača revizije poslovanja JUPŠM
- elaborat usporavanja prometa na Šetalištu I. Meštrovića i izrade prometnog rješenja za pristup plaži Kaštelet i plaži Kašjuni

Predlaže da Upravno vijeće izda nalog Ravnatelju i stručnim službama da u razumnom roku izrade Izvješće ovom upravnom vijeću o statusu provedbe gore navedenih projekata.

Prijedlog je usvojen jednoglasno.

Ad 9) Izvješće Ravnatelja o tome u kojoj je fazi postupak uvođenja evidencije dolazaka i odlazaka na posao

Predsjednik Upravnog vijeća daje riječ Ravnatelju da iznese Izvješće o postupku uvođenja evidencije dolazaka i odlazaka na posao. Ravnatelj u bitnome navodi kako je uputio zahtjev nadležnim društvima, te je utvrdio da postoje sustavi sa evidencijom beskontaktnim karticama i sustav evidencije putem otisaka prsta. Navodi kako Ustanova radi na tri lokacije, pa bi trošak implementacije bio za sustav otisaka prsta cca 30.000 kn a putem sustava kartica bi koštao cca 25.000,00 kn.

Tino Babić navodi kako je problem sa zaposlenicima koji rade na dislociranim radnim mjestima unutar park-šume Marjan, na što je Ravnatelj odgovorio kako je on odgovoran za vođenje radnih procesa, te se evidencija dolazaka i odlazaka tih radnika može organizirati.

G. Hekman je naveo da bi sustav evidencije putem otiska prsta problematičan zbog prikupljanja otisaka prsta koji su vrlo osobni podaci, te da je iz tog razloga Banovina prešla sa sustava otisaka prsta na sustav evidencije karticama.

G. Hekman je u ovom trenutku napustio sjednicu Upravnog vijeća.

ravnatelj navodi kako će se još raspitati kod nekih drugih društava za nabavu predmetnih uređaja te će o tome izvijestiti ovo Upravno vijeće.

Pitanja Ravnatelju nema.

Predsjednik Upravnog vijeća predlaže i stavlja na glasanje usvajanje Izvješća o postupku uvođenja evidencije dolazaka i odlazaka na posao

Izvješće je usvojeno jednoglasno.

Ad 10) Nalog Ravnatelju i stručnim službama da izrade Izvješće o stanju, provedbi i financijskim aspektima EU projekta „Marjan 2020 – Brdo prošlosti, oaza budućnosti“

Predsjednik Upravnog vijeća predlaže da, imajući u vidu da se približava dovršetak EU projekta „Marjan 2020 – Brdo prošlosti, oaza budućnosti“, ovo Upravno vijeće, izda nalog Ravnatelju i nadležnim stručnim službama da izrade kratko izvješće o stanju, statusu provedbe i financijskim aspektima navedenog projekta.

Ravnatelj navodi kako je projekt gotovo u cijelosti dovršen, te da je preostalo još samo zatvaranje radova. Navodi kako će dovršetak osmatračnice na Marjanu biti u zakašnjenju, zbog tehničkih razloga.

Ravnatelj navodi da uređenje Botaničkog vrta još uvijek nije dovršeno, zbog tehničkih razloga.

Ravnatelj navodi kako je predmetni projekt pod vodstvom grada Splita, Prirodoslovno-matematičkog fakulteta i SAFU-a.

Prijedlog je usvojen jednoglasno.

Ad 11) Razno

11.1. Postavljanje topa iznad plaže Kašjuni

Ravnatelj navodi kako je Udruga veterana Prve obalne topničke bitnice „Kašjuni“ dostavila zamolbu JUPŠM za postavljanje trofejnog 85 mm topa pored spomen-obilježja „Spomen i želja“. Uz Zamolbu je dostavljeno idejno Rješenje i dokumentacija. Ravnatelj navodi kako bi, prije davanja pozitivnog mišljenja Udruzi, želio dobiti suglasnost Upravnog vijeća. Upravno vijeće moli da Ravnatelj dostavi cjelokupnu opsežnu dokumentaciju članovima Upravnog vijeća, kako bi se ista mogla pregledati i dati stav Upravnog vijeća.

Prijedlog je prihvaćen jednoglasno.

Sjednica je zaključena u 19.00 sati.

Dovršeno.

Zapisničar

Predsjednik Upravnog vijeća

Članovi Upravnog vijeća

Ostale prisutne osobe:

Ravnatelj Stipe Mušura